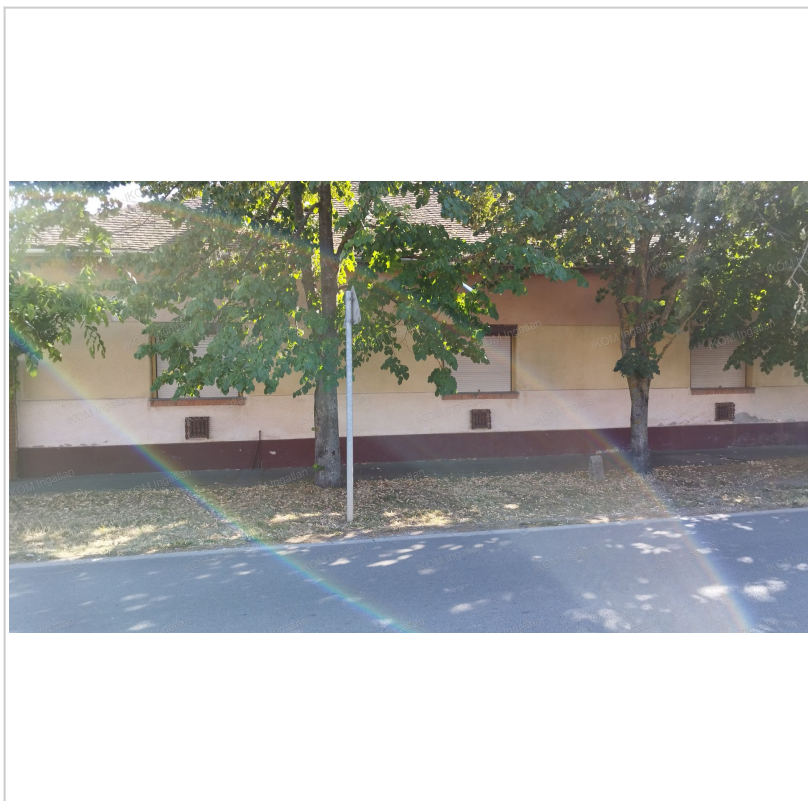


# Eladó Családi ház, 124 m<sup>2</sup>, 1 524 m<sup>2</sup> telek, Mezőtúr

## 19 000 000 Ft ( ~47 318 € )



### Jász-Nagykun-Szolnok vármegye Mezőtúr eladó ház

Eladó ház Mezőtúr. Az eladó ingatlan Mezőtúr ingatlan befektetés szempontjából egyik legkeresettebb helyén, a Petőfi utcában található ("Kávási ház").

Az ingatlanhoz 124 nm hasznos lakóterű nagypolgári ház, 1524 nm-es szabályos udvar, és három melléképület tartozik.

Az 1930-as években téglalapon téglalábazatra épült vastag vályog falazatú ház, eredeti külső és belső nyílászárókkal. Az idő múlásával a fedett teraszrész beépítésre került, majd később itt lett leválasztva terület a fürdőszoba, és külön WC részére.

Gázkonvektorok szolgáltatják a meleget, villanybojler a fürdőszobai melegvizet.

A konyhában átfolyós rendszerű villany vízmelegítő van beszerelve.

A szobák hajópadló borításúak, a többi helyiség járólappal burkolt.

A mellékelt alaprajzon láthatóak a helyiségek, és azok tájékoztató jellegű alapterületei.

A házban felújítás nem történt, csak folyamatos állagmegóvás.

Az udvar gyümölcsös jellegű, találhatóak itt szilvafák, almafák, körtefák, szőlő stb.

Központi helyen lévő ingatlan. Pár perc sátára minden elérhető amely mindennapi kényelmes életvitelhez szükséges (bölcsőde, óvodák, játszóterek, általános és középiskolák, üzletek, közintézmények, orvosi rendelő, kórház,

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#685100069
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Vályog
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Felújításra szoruló
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1935
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Északkelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Részben akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Perge Mihály**  
+36 70 393-4975  
info@pergem.hu