

Eladó Családi ház, 114 m², 323 m² telek, Mezőtúr

25 000 000 Ft (~62 260 €)



Jász-Nagykun-Szolnok Megye, Mezőtúr családi ház eladó

Eladó ház Mezőtúr. Az eladó ingatlan Meezőtúr XIII. utcában helyezkedik el, 114 nm-es hasznos alapterületű lakóház és 14 nm alapterületű garázs épület, 323 nm-es telken.

A lakóingatlan 1992-ben lett újjáépítve. Az engedélyezett terv szerint a meglévő épület hátsó vályog fala maradt meg, a többi teherhordó és válaszfalak téglából lettek felhúzva. A teherhordó külső B30-as téglafalak 10 cm-es hőszigetelést kaptak. Ez a lakrész kb. 66 nm-es. Innen átjárható lakrész teljes egészében B30-as téglából épült, mely 48 nm-hasznos alapterületű. A két lakrész külön udvari bejáratokkal is rendelkezik.

Az épület fa tetőszerkezete új anyagokból épült, új cserépfedéssel. A villamos hálózat új kialakítása réz vezetékkel történt, a víz és szennyvíz hálózat újra vezetékelt. A fűtés gázkazánnal radiátoros fűtésre lett alakítva, egyes helyiségekben konvektor fűtéssel. Alternatívaként három fűtésre optimalizált fűtő-hűtő klíma is felszerelésre került.

Garázs közvetlenül a lakóépület folytatásában. Az udvar rendezett, nagyobb része térkövel burkolt.

Az épületben jelenleg meglévő bútorok és egyéb berendezési tárgyak, eszközök megállapodás szerint megvásárolhatók.

Az ingatlan tehermentes, rendezett tulajdonosi viszonyokkal. A vételár

Adatlap sorszáma:	#685100066
Szobák:	4
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Felújítás éve:	1993
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	ADSL / ADSL2
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Perge Mihály
+36 70 393-4975
info@pergem.hu